**В клубном квартале «Резиденции композиторов» завершаются продажи первой очереди**

**Москва, 19 марта 2018.** Первая очередь ЖК «Резиденции Композиторов» продана на 94%: из 175 квартир реализовано 165.

Клубный квартал «Резиденции Композиторов» возводится на Павелецкой набережной, напротив известного Международного дома музыки.

Инфраструктура квартала вполне самодостаточна: рестораны и уютные кафе, отделения банков и службы быта, модный торговый комплекс и супермаркет. Внутри комплекса будет создан пешеходный бульвар с сохранением столетних деревьев. Эта ось, центром которой в лучших московских традициях станет центральная площадь комплекса с искусственным прудом, соединяет Павелецкую набережную с 3-м Павелецким проездом.

Детский сад на 88 мест в клубном квартале «Резиденции Композиторов» расположится в административном здании 19 века, которое будет реконструировано с сохранением исторических фасадов. В садике будет работать детский бассейн, где малыши смогут получить первые уроки плавания, полностью освоиться в воде и укрепить свое здоровье.

Сейчас продажи первой очереди комплекса практически завершены, во второй очереди продано 31% квартир (85 из 270). Изюминкой квартала являются лофты – помещения, где благодаря планировке и высоким потолкам можно воплотить практически любые дизайнерские идеи. Из 187 лофтов сейчас в продаже осталось 44 осталось. Всего график строительства предусматривает 3 очереди, полностью реализация комплекса будет завершена в 2020 году.

Узнать подробнее о наличии и стоимости квартир в клубном квартале «Резиденции композиторов» можно по адресу Павелецкая набережная, вл. 8 или телефону +7 (495) 150-25-61.

***Справка о компании***

**Инвестиционно-строительная компания AFI Development основана в 2001 году и специализируется на реализации масштабных проектов девелопмента в Московском регионе, внедряя международные стандарты с учетом особенностей российской строительной отрасли. В портфеле компании собраны объекты различных сегментов недвижимости от жилых и торговых комплексов до офисных и гостиничных зданий. Объем завершенных проектов насчитывает более 750 тыс. кв. м, около 1,37 млн кв. м находится в стадии разработки и строительства.**

**В 2007 году AFI Development успешно провела первичное размещение своих акций на Лондонской фондовой бирже и привлекла около $1,4 млрд. С 2010 года акции компании включены в премиальный список (premium listing) Лондонской фондовой биржи.**

**Самыми знаковыми проектами стали столичный торгово-развлекательный центр «АФИМОЛЛ Сити», бизнес центр «Аквамарин», жилой микрорайон «Одинбург», бизнес-отель «Аквамарин», элитные жилые комплексы «Аквамарин» и «Четыре ветра».**

**Компания AFI Development является обладателем важных наград и премий рынка недвижимости: «Девелопер года» по версии CRE Moscow Awards 2013; лауреат конкурса «Лучший реализованный проект 2013 года в области инвестиций и строительства» и премии «100 лучших офисных и торговых центров России», а также финалист Urban Awards 2014, 2017.**

*Контакты для СМИ:*

Зыбенок Ольга

Руководитель пресс-службы

AFI Development

T.: +7 495 644-32-55 (доб. 5040)